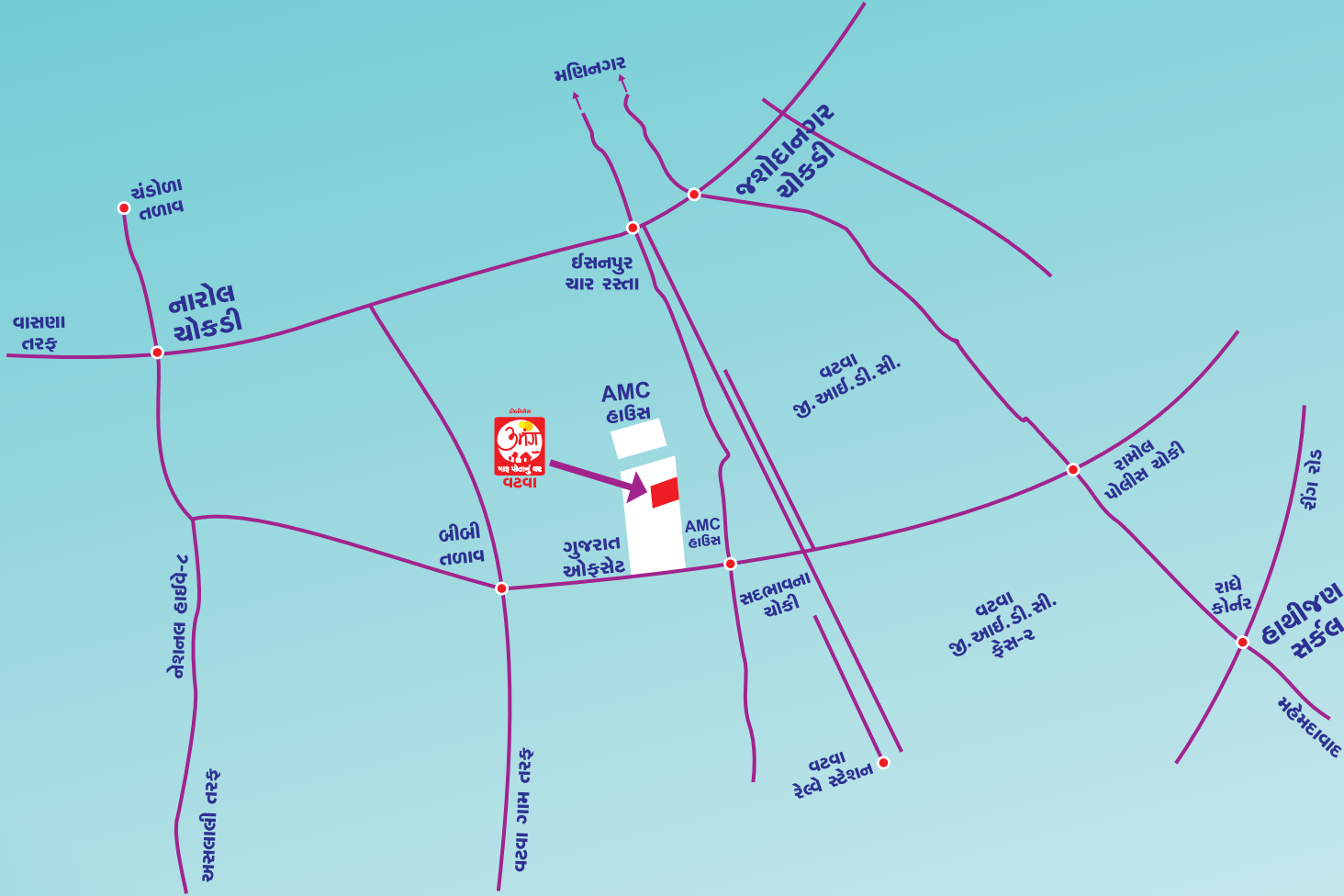


ડીબીએસ



વટવા

કી-પ્લાન



Phone : 99798 67094/95 | Toll Free No. : 1800 123 6007 | SMS Type "DBS" Send to 56767

ડીબીએસ



સાઈટ એડ્રેસ:

અંબિકા ટ્યૂબ મીલવાળી જમીન,
સદભાવના ચોકી સામે, રેલ્વે સ્ટેશન નજીક,
જી.આઈ.ડી.સી. બ્રિજ પહેલા,
વટવા, અમદાવાદ.

ડેવલોપર્સ

Shreem Design LLP
4th Floor, Shoopers Plaza,
Opp. Telephone exchange,
C.G. Road, Navrangpura,
Ahmedabad.



સાઈટ એડ્રેસ:

અંબિકા ટ્યૂબ મીલવાળી જમીન, સદભાવના ચોકી સામે, રેલ્વે સ્ટેશન નજીક, જી.આઈ.ડી.સી. બ્રિજ પહેલા, વટવા, અમદાવાદ.



ડીબીએસ અમારો ઉદ્દેશ એ જ અમારો પરિચય

દરેક વ્યક્તિ એક સન્માનજનક જિંદગી જીવી શકે, પોતાનું ઘર મેળવી શકે અને તે પણ તેમને પરવડે તે કિંમતમાં ઘર મેળવી શકે તે હેતુથી ડીબીએસ એફોર્ડેબલ હોમસ્ટ્રેટેજી લિમિટેડની સ્થાપના થઈ ૨૦૦૯માં. ત્યારથી આજ સુધી અમે આ ઉમદા હેતુને કટિબદ્ધ રહી નિરંતર પ્રયત્નશીલ રહ્યાં છીએ.

ડીબીએસ કમ્યુનિટીઝ, ઔપચારિક બજાર વ્યવસ્થા સાથે નહિ જોડાયેલા અને રૂ.૨૫,૦૦૦/- સુધીની માસિક આવક ધરાવતા પરિવારોને મદદરૂપ બની રહેશે, કારણ કે અમે માનીએ છીએ કે દરેક વ્યક્તિને પોતાના ઘરનો અધિકાર છે. જેમાં હોય હવા-ઉબાસ, ખુલ્લી જગ્યા, ચોખ્ખાઈ, પાણી, વીજળી, ગટર જેવી પાયાની સુવિધાઓ ઉપરાંત નિશ્ચિત થઈને જીવન જીવવાનો અવસર.

ડીબીએસની કામગીરીના પાયામાં છે એક સામાજિક ઉદ્દેશ. પોતાનું ઘર મેળવવા ઉપરાંત સારી જીવનશૈલી, રોજગારલક્ષી કૌશલ્યો, ખુશહાલ વાતાવરણમાં ભાવિ પેઢીનો ઉછેર અને પોતાનું પાકું સરનામું મેળવવાનું ગૌરવ.

ડી.બી.એસ.- વેપારી વ્યૂહનિતિ



રીસર્ચ ડેવલોપમેન્ટ

સ્પેસીફિકેશન

- બાંધકામ** : આર.સી.સી. ફ્રેમસ્ટ્રક્ચર, ભુકંપ પ્રતિરોધક
- પ્લાસ્ટર** : અંદર-સીંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર બહાર સેન્ડફ્રેસ
- ફ્લોરીંગ** : વિટીફાઇડ ટાઇલ્સ, બાથરૂમમાં સીરામીક ટાઇલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી
- રસોડું** : ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટીલ સીન્ક, માર્બલ શેલ્ડ સીરામીક ટાઇલ્સ ડેડો ર ફૂટ સુધી
- બારણાં** : લોખંડની ફ્રેમ, વુડન શટર્સ
- બારી** : એલ્યુમીનીયમ સેક્શન
- ઈલેક્ટ્રીકલ** : કન્સીલ ઈલેક્ટ્રીફિકેશન
- પ્લમ્બીંગ** : કન્સીલ પ્લમ્બીંગ ડિઝાઇન મુજબ

‘ઉમંગ’ પ્રોજેક્ટમાં અપાતી સુવિધાઓ

- ૨૪ કલાક પાણી ● પાકા રોડ
- સ્ટ્રીટ લાઈટ ● કમ્પાઉન્ડ વોલ ● ગાર્ડન





સામાન્ય શરતો

- ગ્રાહકે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે, પુરું પેમેન્ટ થયેથી જ પજોશન આપવામાં આવશે, અનિયમિત પેમેન્ટ માટે ગ્રાહકે વ્યાજ ચુકવવાનું રહેશે.
- બુકીંગ કેન્સલ કરાવનાર સભ્યને વહીવટી ખર્ચ (વધુમાં વધુ ૧૦%) કાપીને નાણાં પરત કરવામાં આવશે.
- ગ્રાહકે AEC (ટોરેન્ટ પાવર) AMC-AUDA, દસ્તાવેજ ખર્ચ તથા અન્ય ફી સરકારી નીતિ નિયમો મુજબ અલગથી ચુકવવાની રહેશે.
- સંજોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલોટમેન્ટ કે કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સ પાસે અનામત છે, અને એ દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન, માપ, ડ્રોઈંગ રજુઆતો સરળ સમજૂતી માટે છે. આ કોઈપણ પ્રકારના લીગલ ડોક્યુમેન્ટેશનનો હિસ્સો નથી.
- વિગતવાર શરતો માટે બુકિંગ ફોર્મનો અભ્યાસ કરો.

*શરતોને આધિન

નાણાંકીય સુવિધાની વિશિષ્ટતાઓ*

- મકાનની કિંમતની તમામ રકમ ચેકથી જ સ્વીકારવામાં આવશે.
- મકાનની કુલ કિંમતના ૮૦% સુધીની લોન ઉપલબ્ધ કરાવવાના પ્રયત્નો
- આવકના ઓછામાં ઓછા પુરાવા અને ઓછામાં ઓછા પેપર વર્ક માગતી નાણાંકીય સંસ્થાઓ સાથે જોડાણના પ્રયત્નો
- નાણાંકીય સહાય મેળવવામાં પડતી તકલીફોમાં ગૃહ પ્રવેશ દ્વારા સલાહ સુચનો



એન.જી.ઓ. પાર્ટનર



SAATH

૦-૧૦૨, નંદનવન-૫, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસરની સામે, અમદાવાદ.

સંપર્ક : ૮૯૮૦૦ ૦૨૬૦૭ - ૯૮૯૮૨ ૩૫૧૪૧

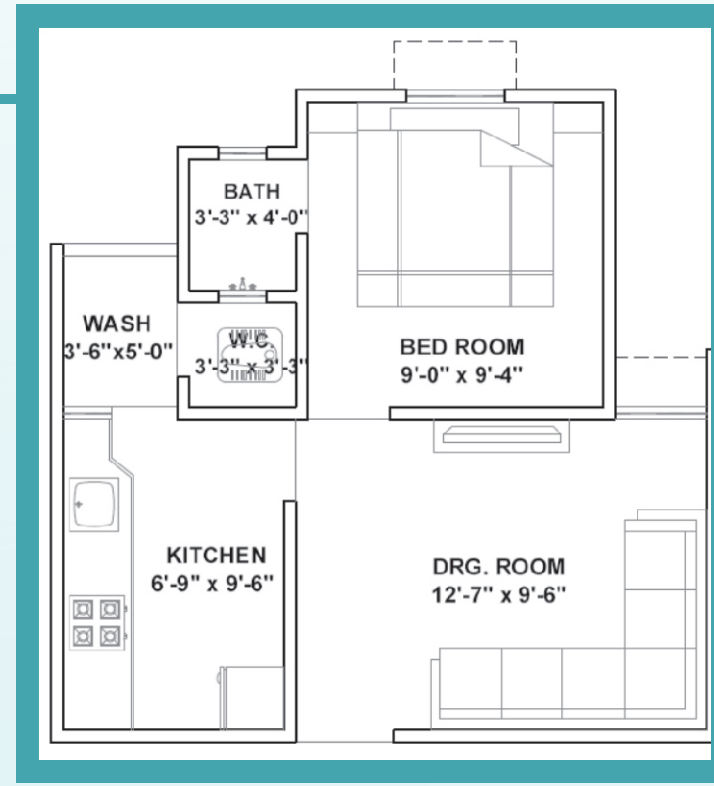


ગૃહ પ્રવેશ



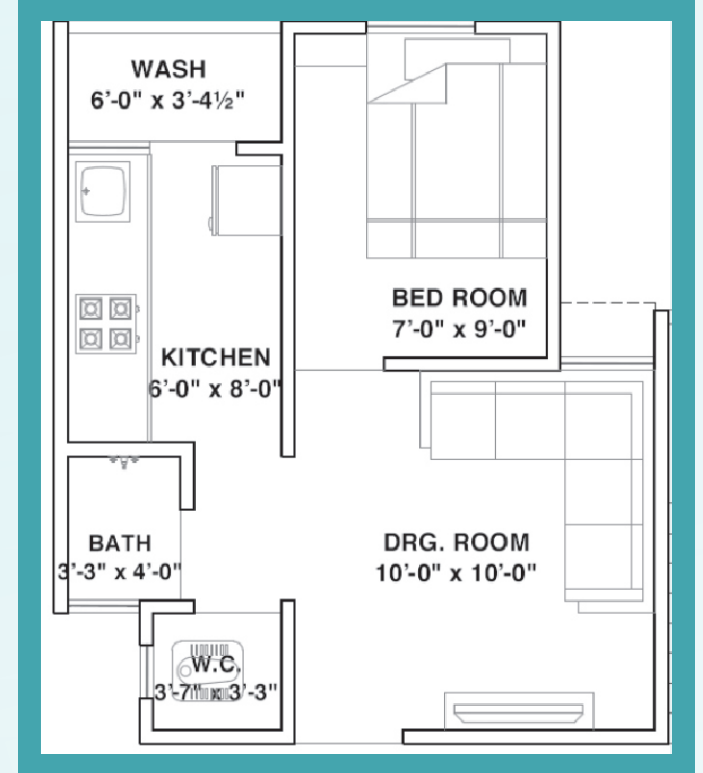
મહિલા હાઉસિંગ સેવા ટ્રસ્ટ

૪૦૧-૪૦૨, ચોથા માળે, આકાશગંગા કોમ્પ્લેક્સ,
ટી.સી. રેસ્ટોરન્ટની બાજુમાં, ગુજરાત કોલેજ રોડ,
ફોન: ૦૭૯-૨૬૪૨૫૪૩૨

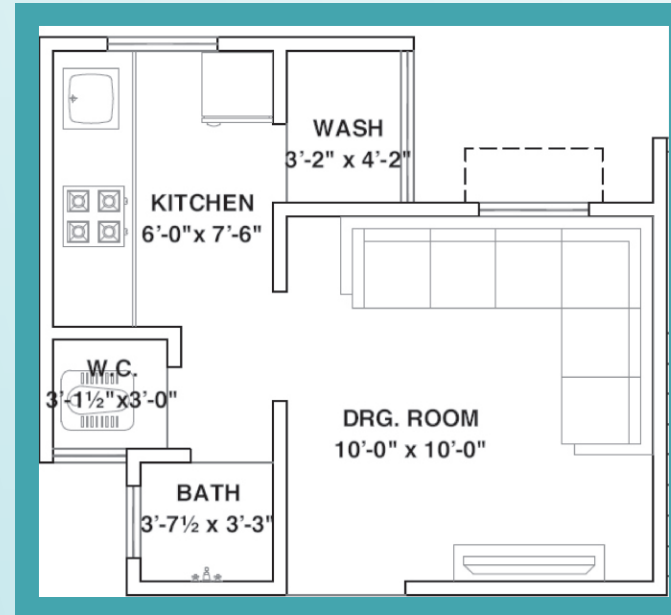


યુનિટ પ્લાન

૬૫ વાર આશરે
સુપર બિલ્ટઅપ
૨ રૂમ રસોડું



૫૬ વાર આશરે
સુપર બિલ્ટઅપ
૨ રૂમ રસોડું

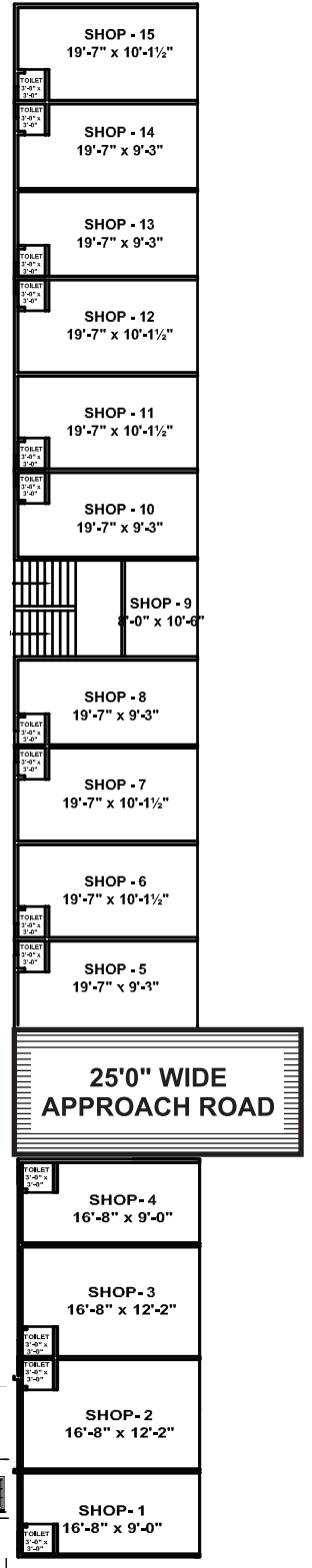


૪૦ વાર આશરે
સુપર બિલ્ટઅપ
૧ રૂમ રસોડું

ડીબીએસ



ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન



18.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD

18.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર લે-આઉટ પ્લાન

